

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Северная Осетия-Алания
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
06.12.2022г.			
Кадастровый номер:	15:08:0110121:168		
Номер кадастрового квартала:	15:08:0110121		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.10.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с. Чермен, ул. К.Хетагурова, д. 47а		
Площадь, м2:	1694		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Детский сад на 120 мест		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2022		
Кадастровая стоимость, руб:	16964224.2		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	15:08:0110121:44		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для законнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют		
Получатель выписки:			



Кадастровая Межрайонная палата

полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
06.12.2022г.			
Кадастровый номер: 15:08:0110121:168			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ДЕТСКИЙ САД № 7 С.ЧЕРМЕН" ПРИГОРОДНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, ИНН: 1512019341
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 15:08:0110121:168-15/035/2022-6 30.11.2022 19:47:27
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование Пригородный район Республики Северная Осетия - Алания
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 15:08:0110121:168-15/035/2022-5 30.11.2022 19:44:47
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



Менеджер Межрайонного

полное наименование должности

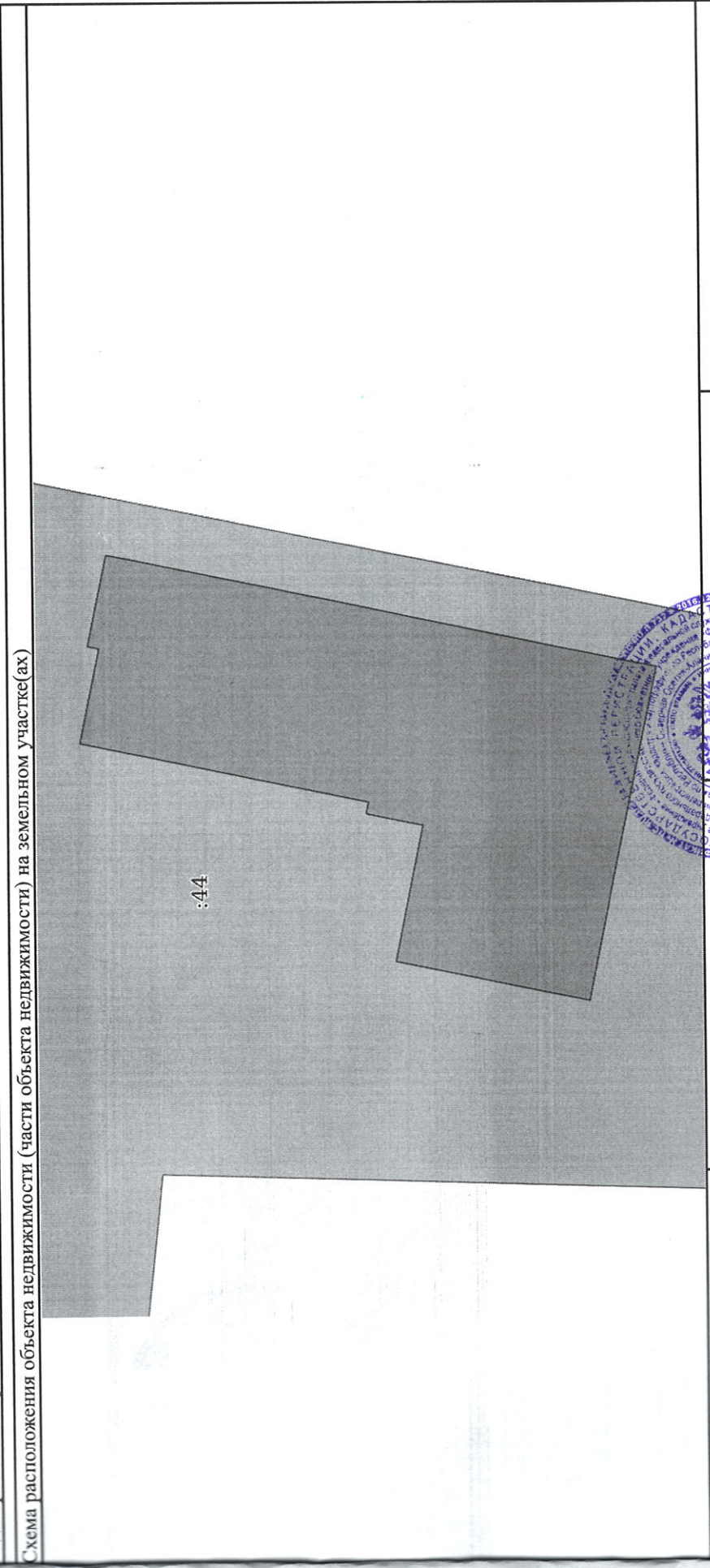
Е.М. Кокаева

инициалы, фамилия

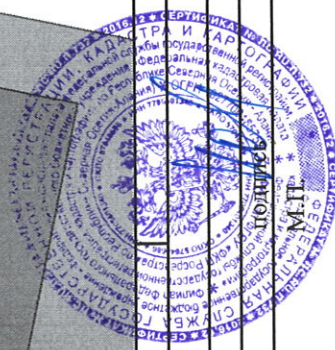
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
06.12.2022г.			
Кадастровый номер:		15:08:0110121:168	



Масштаб 1:500	Условные обозначения:
Начальник Межрайонного отдела	
полное наименование должности	
Е.М. Кокаева	
инициалы, фамилия	



Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Северная Осетия-Алания
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 2		
06.12.2022г.		
Кадастровый номер: 15:08:0110121:44		
Номер кадастрового квартала:	15:08:0110121	
Дата присвоения кадастрового номера:	05.07.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Местоположение:	Республика Северная Осетия-Алания, р-н Пригородный, с. Чермен, ул. К.Хетагурова, 47 "а"	
Площадь, м2: 5556 +/- 26		
Кадастровая стоимость, руб:	2943791.04	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	15:08:0110121:168	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	Образование и просвещение с целью размещения объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения (детский сад)	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		

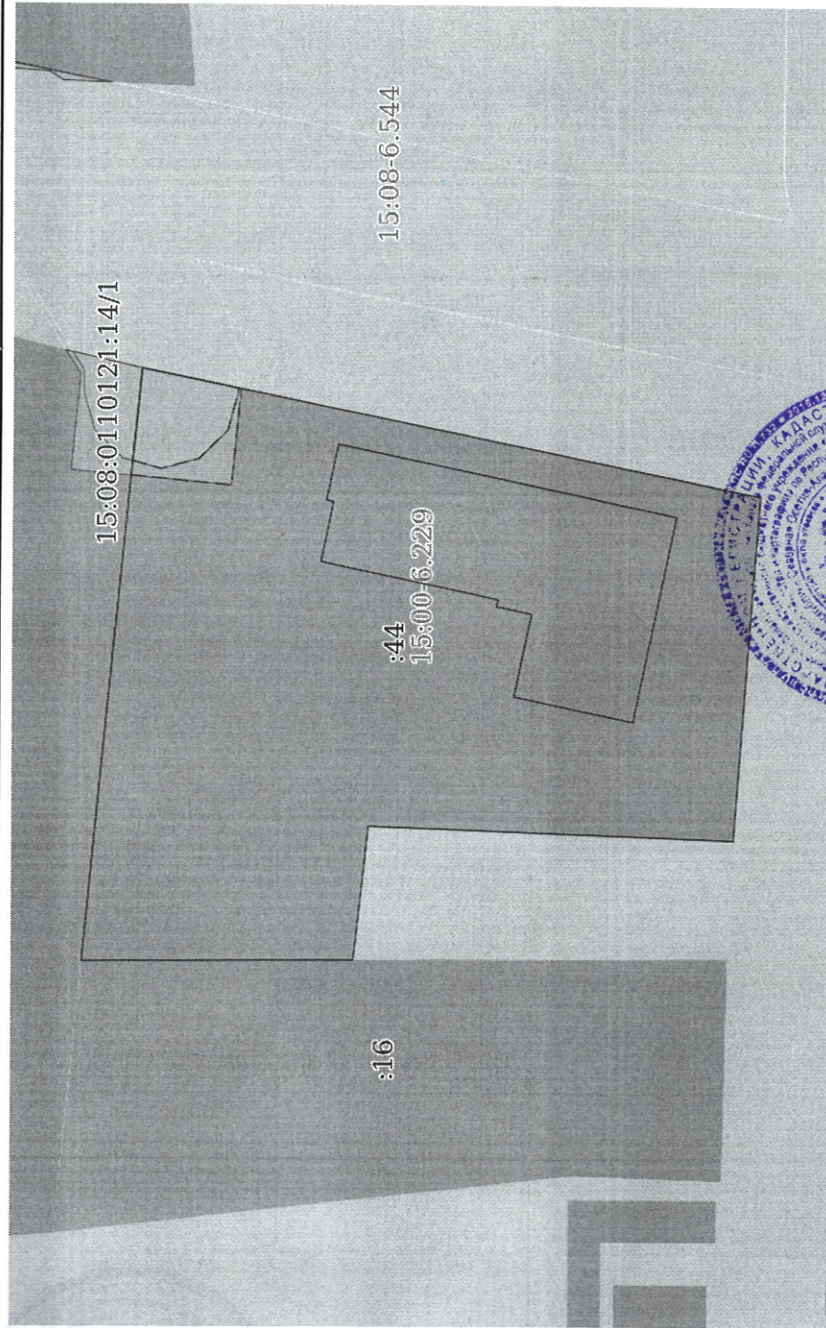
Прошито и пронумеровано



Генеральный директор
полное наименование должности
Е.М. Кокаева

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
06.12.2022г.			
Кадастровый номер:		15:08:0110121:44	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		
Начальник Межрайонного отдела		подпись	инициалы, фамилия
полное наименование должности			
Е.М. Кокаева			